



REPUBLIKA HRVATSKA

Splitsko-dalmatinska županija

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje

Sjedište Split

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000031

URBROJ: 2181/1-11-00-00/16-17-0005

Split, 12.10.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA Grad Split			
Primljeno	25.10.2017.		
Klasifikacijska oznaka	Org. led.		
340-03/16-01/25	16-01		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	
2181-17-38	0	0,00	



Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Sjedište Split, rješavajući po zahtjevu koji je podnio GRAD SPLIT, HR-21000 Split, OBALA KNEZA BRANIMIRA 17, OIB 12345678903, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

DIO GRADSKJE ULICE PUT KAMENA (OD PUTA MOSTINA DO DC-1) SA PRIKLJUČKOM ZA DEPONIJU KAREPOVAC, na katastarskim česticama:

k.č.z. 297/1, 297/2, 297/3, 298/1, 300/1, 301/1, 302/1, 303/1, 303/3, 303/4, 303/5, 315/1, 315/2, 315/6, 318, 337, 338, 339, 340, 341/2, 342, 343/1, 343/2, 343/3, 344, 355, 356, 419/9, 3113/1, 3113/2, 3114, 3115/1, 3115/2, 3116, 3117, 3118, 3133, 3134, 3135, 13571/3, 13574, 13575, 13576/3, 13577/2; sve k.o. Split;

k.č.z. 7/1, 7/2, 9/1, 10/1, 11/1, 13/1, 13/2, 83/1, 84/1, 85/1, 88/1, 2327/1; sve k.o. Kamen;

k.č.z. 257/4, 261/1, 261/3, 261/4, 261/5, 261/6, 284, 1364; sve k.o. Mravince;

k.č.z. 8049/37; k.o. Solin,

te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. Idejni projekt - građevinski projekt, oznake Br. Pr.: 19/2015-IP, od studeni 2015. godine, izrađen po ovlaštenjima projektanta Ivan Bilota, mag.ing.aedif, broj ovlaštenja G 4514 (BILOTA INŽENJERING d.o.o., HR-21218 Seget Donji, Hrvatskih žrtava 130, OIB 56075169776).

II. Za planirani zahvat u prostoru utvrđeni su slijedeći posebni uvjeti:

- Vodovod i kanalizacija d.o.o., Posebni uvjeti gradnje, Broj: 29374, Znak: TU/VL, Split, od 25.10.2016. godine,
- HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, Prethodna elektroenergetska suglasnost (PEES) broj: 7849-11-00/2016, od 04.10.2016. godine,
- Grad Solin, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanjem prostorom - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-02/0020, URBROJ: 2180/01-04-01-16-2, od 05.10.2016. godine,
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Posebni uvjeti, KLASA: 351-01/16-01/0915, URBROJ: 2181/1-10/07-16-0002, Split, od 31.10.2016. godine,
- Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split, Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-05/531, URBROJ: 345-556/508-17-7, Split, od 01.08.2017. godine,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana - Split, Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0004728, URBROJ: 374-24-1-16-2/IČ, Split, od 24.10.2016. godine,

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Posebni uvjeti, Klasa: 612-08/16-23/5292, Urbroj: 532-04-02-15/13-16-2, Split, od 19.10.2016. godine,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/16-01/5525, URBROJ: 376-10/MS2-16-2 (HP), od 04.10.2016. godine,
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Odjel za južnu Dalmaciju, Ispostava Split, Sanitarne-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/16-03/2177, URBROJ: 534-07-2-1-6-1/8-16-2, Split, od 06.10.2016. godine.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

IV. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, GRAD SPLIT, HR-21000 Split, OBALA KNEZA BRANIMIRA 17, OIB 12345678903, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.08.2017. godine izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: DIO GRADSKJE ULICE PUT KAMENA (OD PUTA MOSTINA DO DC-1) SA PRIKLJUČKOM ZA DEPONIJU KAREPOVAC, na katastarskim česticama:

k.č.z. 297/1, 297/2, 297/3, 298/1, 300/1, 301/1, 302/1, 303/1, 303/3, 303/4, 303/5, 315/1, 315/2, 315/6, 318, 337, 338, 339, 340, 341/2, 342, 343/1, 343/2, 343/3, 344, 355, 356, 419/9, 3113/1, 3113/2, 3114, 3115/1, 3115/2, 3116, 3117, 3118, 3133, 3134, 3135, 13571/3, 13574, 13575, 13576/3, 13577/2; sve k.o. Split;

k.č.z. 7/1, 7/2, 9/1, 10/1, 11/1, 13/1, 13/2, 83/1, 84/1, 85/1, 88/1, 2327/1; sve k.o. Kamen;

k.č.z. 257/4, 261/1, 261/3, 261/4, 261/5, 261/6, 284, 1364; sve k.o. Mravince;

k.č.z. 8049/37; k.o. Solin.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
- b) priložena je izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom,
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planom, od studeni 2015. godine, izdana po ovlaštenju projektant Ivan Bilota, mag.ing.aedif, broj ovlaštenja G 4514 (BILOTA INŽENJERING d.o.o., HR-21218 Seget Donji, Hrvatskih žrtava 130, OIB 56075169776),
- c) priloženi su posebni uvjeti javnopravnih tijela
 - Vodovod i kanalizacija d.o.o., Posebni uvjeti gradnje, Broj: 29374, Znak: TU/VL, Split, od 25.10.2016. godine,
 - HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, Prethodna elektroenergetska suglasnost (PEES) broj: 7849-11-00/2016, od 04.10.2016. godine,
 - Grad Solin, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanjem prostorom - Posebni uvjeti, KLASA: 350-05/16-02/0020, URBROJ: 2180/01-04-01-16-2, od 05.10.2016. godine,
 - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Posebni uvjeti, KLASA: 351-01/16-01/0915, URBROJ: 2181/1-10/07-16-0002, Split, od 31.10.2016. godine,
 - Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split, Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/16-05/531, URBROJ: 345-556/508-17-7, Split, od 01.08.2017. godine,
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana - Split, Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0004728, URBROJ: 374-24-1-16-2/IČ, Split, od 24.10.2016. godine,
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Posebni uvjeti, Klasa: 612-08/16-23/5292, Urbroj: 532-04-02-15/13-16-2, Split, od 19.10.2016. godine,

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb - Posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/16-01/5525, URBROJ: 376-10/MS2-16-2 (HP), od 04.10.2016. godine,
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Odjel za južnu Dalmaciju, Ispostava Split, Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: 540-02/16-03/2177, URBROJ: 534-07-2-1-6-1/8-16-2, Split, od 06.10.2016. godine.
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su posebni uvjeti iz točke II. izreke,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 9/13)
 - Prostorni plan uređenja Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 31/05)
 - Generalni urbanistički plan Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 1/06, 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13, 41/14, 55/14)
 - Generalni urbanistički plan Solina („Službeni glasnik Grada Solina“, broj 5/06, 4/08, 5/14, 7/15)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to Prostornim planom uređenja Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 31/05), Generalnim urbanističkim planom Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 1/06, 15/07, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13, 41/14, 55/14) i Generalnim urbanističkim planom Solina („Službeni glasnik Grada Solina“, broj 5/06, 4/08, 5/14, 7/15).

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) Sukladno članku 142., stavak 1 Zakona o prostornom uređenju, stranke u postupku izdavanja lokacijske dozvole pozvane su radi uvida u spis predmeta putem javnog poziva, budući da se lokacijska dozvola izdaje za zahvat u prostoru koji neposredno graniči s više od deset nekretnina.

Pozivu za uvid u spis predmeta odazvali su se Sablić Božo, Dračevac 60, Split; Tešija Ante, Dračevac 73, Split i Šimundža Mate, Ante Petravića 1, Split, koji su izjavili da su suglasani sa izdavanjem lokacijske dozvole za planirani zahvat u prostoru, uz napomenu Tešije Ante da za dio čestice koja je u njegovom vlasništvu dobije pravičnu naknadu. Svoju izjavu su dali usmeno na zapisnik sastavljen 02.10.2017. god. od strane ovoga upravnog tijela.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Prema Zakonu o upravnim pristojbama Republika Hrvatska i tijela državne vlasti, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te njihova tijela oslobođeni su od plaćanja pristojbe.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

Pripremio

VIŠI STRUČNI SURADNIK

čurković

Goran Čurković, mag.ing.aedif.

ZAMJENICA PROČELNIKA



Sandra Maretić, dipl.ing.grad

DOSTAVITI:

1. GRAD SPLIT , HR-21000 Split, OBALA KNEZA BRANIMIRA 17, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Sablić Božo, Dračevac 60, Split,
3. Tešija Ante, Dračevac 73, Split,
4. Šimundža Mate, Ante Petravića 1, Split,
5. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
6. U spis, ovdje.