



GRAD SPLIT, Obala kneza Branimira 17, OIB:78755598868, zastupan po Gradonačelniku Ivici Puljku, s jedne strane,

i

REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA, Vukovarska 148 b, OIB: 54045399638, zastupan po direktoru Ivanu Vukorepi, s druge strane, zaključuju;

**DODATAK UGOVORU KLASA:022-05/18-03/10 od 8. 01. 2018. g.
o osnivanju i prenošenju prava građenja radi izgradnje
pretovarne stanice na predjelu Karepovca u Splitu**

I.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

1. Da su dana 08.01.2018.g. zaključile Ugovor o osnivanju i prenošenju prava građenja radi izgradnje Pretovarne stanice- Split na predjelu Karepovca u Splitu, ovjeren u potpisima od strane javnog bilježnika Dalibora Pavlovića u Splitu pod brojem:OV-354/2018 dana 06.02. 2018.
2. Grad Split je osnovnim ugovorom osnovao i prenio pravo građenja na Regionalni centar čistog okoliša d.o.o., na nekretninama označenim kao novoformirana čest. zem:
 - 1122/3 pov. 473 m²
 - 1120/3 pov. 399 m²
 - 1121/2 pov. 829 m²
 - 1120/1 pov. 793 m², sve Z.U. 1574, K.O. Kamen, uknjiženog suvlasništva Grada Splita za 2/3 dijela cjeline i izvanknjižnog vlasništva Grada Splita prema pravomoćnom Rješenju o izvlaštenju KLASA:UP-I-943-04/09-01/02 od 16.06.2017.g.
 - 1124/4 pov. 1637 m²
 - 1124/7 pov. 394 m² (osnovna čest.zem. 1124/5), sve Z.U. 209, K.O. Kamen, uknjiženog vlasništva Grada Splita za cijelo
 - 1118/3 pov. 146 m², Z.U. 19,
 - 1119/2 pov. 343 m², Z.U. 329, sve izvanknjižno vlasništvo Grada Splita za cijelo prema pravomoćnom Rješenju o izvlaštenju KLASA:UP-I-943-04/09-01/29 od 20.04.2016.g.
 - 1092/8 pov. 439 m² (osnovna čest. zem. 1092/8 pov. 589 m²)
 - 1092/11 pov. 4 m² (osnovna čest. zem. 1092/7), sve Z.U. 670, K.O. Kamen, uknjiženog vlasništva Grada Splita za cijelo.
 - 1118/4 pov. 63 m²
 - 1119/1 pov. 196 m², sve Z.U.490, K.O. Kamen, izvanknjižnog vlasništva Grada Splita prema Kupoprodajnom ugovoru KLASA:022-05-15-03/900 od 16.09.2015.g.
 - 1092/9 pov. 532 m²
 - 1092/12 pov. 150 m² (osnovna čest. zem. 1092/6), sve Z.U. 671, K.O. Kamen, uknjiženog vlasništva Grada Splita
 - 1117/9 pov. 26 m²



- 1116/1 pov. 218 m² (osnovna čest. zem. 1116), sve Z.U. 1015, K.O. Kamen, uknjiženog vlasništva Grada Splita
 - 1092/13 pov. 203 m² (osnovna čest. zem. 1092/5), Z.U. 669, K.O. Kamen, uknjiženog vlasništva Grada Splita,
- prema Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000021, URBROJ: 2181/01-03-01-01-17-0008 od 18.12.2017.g i geodetskom projektu koji je izrađen od strane ovlaštene geodetske tvrtke Girus d.o.o. T.D. G-121/15, na vrijeme dok taj objekt postoji.

3. Provođenjem geodetskog projekta Pretovarne stanice -Split kod Općinskog suda u Splitu pod poslovnim oznakom Z- 10042/2021 poništene su sve nekretnine iz točke I/2. ovog Dodatka te je nastala jedinstvena nekretnina Pretovarne stanice -Split sudske oznake čest. zem. **1124/4** pov. 6845 m², Z.U. 209, (katastarske oznake čest. zem. 83/2), K.O. Kamen, uknjiženog vlasništva Grada Splita za cijelo.

4. U svrhu ishoda građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/23-01/000307 i uknjižbe prava građenja kod Općinskog suda u Splitu potrebno je zaključiti ovaj Dodatak osnovnom ugovoru na način da se u istom navede oznaka jedinstvene novoformirane čestice pretovarne stanice.

II.

Slijedom prethodnih utvrđenja ugovorne strane suglasno mijenjaju **točke II i V. osnovnog ugovora** na slijedeći način, te iste sada glase :

točka II. osnovnog ugovora

„Grad Split osniva i prenosi pravo građenja na Regionalni centar čistog okoliša d.o.o. na jedinstvenoj nekretnini pretovarne stanice označenoj kao sudska čest. zem. **1124/4** pov. 6845 m², Z.U. 209 (katastarske oznake čest. zem. **83/2** pov. 6845 m²), K.O. Kamen u svrhu izgradnje pretovarne stanice na području Karepovca u Splitu, prema Lokacijskoj dozvoli KLASA:UP/I-350-05/17-01/000021 od 18.12.2017. i geodetskom projektu izrađenom od strane tvrtke GIRUS d.o.o. oznake T.D. G-121/15 na vrijeme dok taj objekt postoji.“

točka V. osnovnog ugovora

„ Grad Split dopušta Regionalnom centru čistog okoliša d.o.o. da u zemljinoj knjizi i katastarskom operatu upiše pravo građenja na jedinstvenoj nekretnini pretovarne stanice označenoj kao sudska čest. zem. **1124/4** pov. 6845 m², Z.U. 209 (katastarske oznake čest. zem. **83/2** pov. 6845 m²), K.O. Kamen uknjiženog vlasništva Grada Splita za cijelo. „

III.

Sve ostale odredbe osnovnog ugovora ostaju na snazi nepromijenjene.

IV.

Ovaj Dodatak ugovoru sastavljen je u 2 (dva) izvorna primjerka od kojih jedan ostaje javnom bilježniku, a jedan Gradu Splitu, dok će se za ostale pravne postupke sačiniti dovoljan broj primjeraka ovjerenih preslika.

V.

Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Dodatka te ga u znak prihvatanja potpisuju.

Regionalni centar
čistog okoliša d.o.o.
Direktor

Ivan Vukorepa

REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA
d.o.o.
Split, Vukovarska 148 b
1

GRADONAČELNIK

Ivica Puljak



KLASA: 022-05/18-03/10
URBROJ: 2181-1-08-2/4-24-4
Split, 12. siječnja 2024. godine

Ja, javni bilježnik **DALIBOR PAVLOVIĆ**, Split, Klaićeva poljana 3,
potvrđujem da je stranka:

GRAD SPLIT, OIB 78755598868, Split, OBALA KNEZA BRANIMIRA 17, zastupano po
GRADONAČELNIKU IVICA PULJAK, OIB 03148712742, SPLIT, VINOGRADSKA 80, u
mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 115721966 PU Splitsko-dalmatinska
, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Konačne rezultate drugog kruga glasanja za izbor
gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika Grada Splita provedenih 10.07.2022. godine, izdane od
Republike Hrvatske, Gradskog izbornog povjerenstva, Grada Splita, od dana 14.07.2022. godine,
KLASA: 012-01/22-01/4, URBROJ: 30/2022 na današnji dan.

REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o., MBS 060207999, OIB 54045399638, Split,
VUKOVARSKA 148b, zastupano po direktoru **IVAN VUKOREPA, OIB 22004146040, SPLIT,**
VRANJIČKI PUT 40, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 117163419 PU
Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim
putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u
iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-433/2024

Split, 30.01.2024.



Javni bilježnik
DALIBOR PAVLOVIĆ

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
EMILA KNEZOVIĆ
javnobilježnički savjetnik

Ja, javni bilježnik **DALIBOR PAVLOVIĆ**, Split, Klaićeva poljana 3, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

DODATAK UGOVORU KLASA: 022-05/18-03/10 od 8. 01. 2018. g. o osnivanju i prenošenju prava građenja radi izgradnje pretovarne stanice na predjelu Karepovca u Splitu - ovjerena pod brojem OV-433/2024 dana 30.01.2024.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 2 primjerka na zahtjev stranke: **REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o., MBS 060207999, OIB 54045399638, Split, VUKOVARSKA 148b**, zastupano po direktoru **IVAN VUKOREPA, OIB 22004146040, SPLIT, VRANJIČKI PUT 40**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 117163419 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan. Izvorna isprava se nalazi kod stranke gdje sam danas usporedio ovu presliku s izvornikom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,46 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 2,66 eur uvećana za PDV u iznosu od 0,67 eur.

Broj: OV-434/2024

Split, 30.01.2024.



Javni bilježnik

DALIBOR PAVLOVIĆ

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
EMILA KNEZOVIĆ
javnobilježnički savjetnik