



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Ispostava Sinj

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000192
URBROJ: 2181/1-11-00-05/02-22-0019
Sinj, 16.02.2022.

REGIONALNI CENTAR
ČISTOG OKOLIŠA d.o.o. SPLIT

Primljeno:	17.02.2022 g.
Klasifikacijska oznaka:	10.01.01.01/001
Urudžbeni broj:	01-22-064
Pril.	
Vrij.	

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Sinj, OIB 40781519492, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje **građevinske dozvole** koji je podnio investitor **REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o.**, HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638, po opunomoćeniku GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. **Dozvoljava se** investitoru REGIONALNOM CENTRU ČISTOG OKOLIŠA d.o.o., HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638:

- **građenje građevine namijenjene gospodarenju otpadom, 2.a skupine - PRETOVARNE STANICE, na postojećoj građevnoj čestici oznake č. zem. 1718/20 k.o. Brnaze (Gospodarska zona Kukuzovac, Brnaze),**

u skladu s glavnim projektom zajedničke oznake PS SINJ, koji je **sastavni dio** ove građevinske dozvole, za koji je glavni projektant mr. sc. Boris Viđak, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1614, a sadrži:

MAPA 1

građevinski projekt - GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROMETNE POVRŠINE, oznake PS SINJ od 10.2021. godine

- projektant: Goran Maretić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4320
- projektantski ured: GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485

MAPA 2

građevinski projekt - OBORINSKA I FEKALNA KANALIZACIJA, VODOVOD, oznake PS SINJ od 10.2021. godine

- projektant: Vedrana Kuzmanić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2928
- projektantski ured: GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485

MAPA 3

elektrotehnički projekt - PROJEKT ELEKTRIČNIH INSTALACIJA BEZ FOTONAPONSKE ELEKTRANE, oznake PS SINJ od 10.2021. godine

- projektant: Sofija Runje, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1852
- projektantski ured: GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485

MAPA 4

elektrotehnički projekt - ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT FOTONAPONSKE ELEKTRANE, oznake PS SINJ od 10.2021. godine

- projektant: Goran Paić, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2292
- projektantski ured: GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485

MAPA 5

strojarski projekt - STROJARSKI PROJEKT – PRETOVARNA RAMPA, oznake PS SINJ od 10.2021. godine

- projektant: Radivoj Popović, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1143
- projektantski ured: GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485

MAPA 6

građevinski projekt - NOSIVA KONSTRUKCIJA ZA SOLARNE PANELE I NADSTREŠNICA IZNAD TRANSPORTNE TRAKE, oznake PS SINJ od 10.2021. godine

- projektant: Mladen Regvar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3172
- projektantski ured: GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485

MAPA 7

arhitektonski projekt - ARHITEKTONSKI PROJEKT - uredski i skladišni prostor, oznake PS SINJ od 10.2021. godine

- projektant: Gorana Barbarić, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 3715
- projektantski ured: GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485.

II. Građenju građevine može se pristupiti na temelju **pravomoćne građevinske dozvole**, a graditi se mora u skladu s tom dozvolom. Investitor može na vlastitu odgovornost i rizik pristupiti građenju na temelju izvršne građevinske dozvole. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od **tri godine** od dana pravomoćnosti iste. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.

III. Investitor je dužan ovom tijelu **prijaviti početak građenja** najkasnije osam dana prije početka građenja. U prijavi početka građenja investitor je dužan navesti klasu, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole, izvođača i nadzornog inženjera.

IV. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda **uporabna dozvola**.

OBRAZLOŽENJE

Investitor REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o., HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638, po opunomoćeniku GEOPROJEKT, d.d., HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 21.12.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine namijenjene gospodarenju otpadom, 2.a skupine - PRETOVARNE STANICE, na postojećoj građevnoj čestici č. zem. 1718/20 k.o. Brnaze (Gospodarska zona Kukuzovac, Brnaze), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i dr. i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, koji sadrže izjavu glavnog projektanta o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti projekata i izjavu projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom, Zakonom o gradnji i drugim propisima te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) uz glavni projekt priloženi su sljedeći elaborati u elektroničkom obliku te ovjeren ispis istih:
 - MAPA B01 - Geotehnički elaborat oznake 1178-P3-75-10-9, od 10.2021., izrada dr.sc. Mirko Grošić, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G3923, Geoprojekt d.d., OIB 25623466485

- MAPA B02 – Elaborat zaštite od požara oznake EZOP 8/20, od 10.2021., izrada Mladen Vukičević, dipl. ing. stroj., ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara, upisni broj 11, *Geoprojekt d.d.*, OIB 25623466485
 - MAPA B03 – Elaborat zaštite na radu oznake EZNR 8/20, od 10.2021., izrada Ivica Vidjak, dipl. ing. građ., ovl. inž. građ., (G3462), *Geoprojekt d.d.*, OIB 25623466485
 - MAPA B04 – Elaborat tehničko-tehnoloških rješenja oznake 1178-P3-75-10-10, od 10.2021., izrada mr. sc. Boris Viđak, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1614, i Goran Maretić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4320, *Geoprojekt d.d.*, OIB 25623466485
- c) priložene su izjave projektanta i glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom, Zakonom o gradnji i drugim propisima,
- d) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- e) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- f) priloženo je rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja RH, KLASA: UP/I-351-03/20-09/236, URBROJ: 517-03-1-1-20-14, od 24.11.2020., doneseno nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, da za namjeravani zahvat – pretovarna stanica Sinj, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš kao ni glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu te rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja RH, KLASA: UP/I-351-03/20-09/236, URBROJ: 517-03-1-1-20-17, od 09.12.2020. kojim se ispravlja pogreška u pisanju u obrazloženju rješenja KLASA: UP/I-351-03/20-09/236, URBROJ: 517-03-1-1-20-14, od 24.11.2020.
- g) javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u glavni projekt iz spisa u zakonom propisanom trajanju od 15 dana, sukladno članku 86. stavka 4. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), a po isteku tog roka prikupljene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, HR-21000 Split, Bihačka 1
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-01/22-0001/0121, URBROJ: 2181/1-10/08-22-0002 od 07.02.2022. godine
 - Državni inspektorat, Područni ured Split, Sanitarna inspekcija, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/22-03/972, URBROJ: 443-02-03-03-22-2 od 28.01.2022. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 1362 od 08.02.2022. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/22-04/335, URBROJ: 511-01-368/1-22-2 od 08.02.2022. godine
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/22-02/0000138, URBROJ: 374-24-3-22-2 od 08.02.2022. godine
 - VODOVOD I ODVODNJA CETINSKE KRAJINE d.o.o., HR-21230 Sinj, Ulica 126. Brigade Hrvatske vojske 13
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta BR: 3/21-2022., od 03.02.2022. godine
 - Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba za nadzor zaštite na radu, HR-21000 Split, Mike Tripala 6

- izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 116-04/22-03/61, URBROJ: 433-02-03-09-22-3 od 01.02.2022. godine

h) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel Sinj, z.k.ul. 4736, k.o. Brnaze, od 23.11.2021. godine, pod OSS evidencijskim brojem 209954/2021, iz kojeg je utvrđeno da je investitor nositelj prava građenja osnovanog na rok od 50 godina na č.zem. 1718/20 k.o. Brnaze radi izgradnje pretovarne stanice neopasnog otpada
 - priložen je i preslik Ugovora o osnivanju prava građenja sklopljen između Grada Sinja, kao vlasnika zemljišta, i Regionalnog centra čistog okoliša d.o.o. Split, kao nositelja prava građenja, sklopljen dana 08.04.2016.g. radi izgradnje pretovarne stanice, na rok od 50 g. od dana sklapanja ugovora.
- a) dokaz da može biti investitor – izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Splitu za tvrtku REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o. za gospodarenje otpadom, 21000 Split, Vukovarska 148b, MBS 060207999, OIB 54045399638

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su svi propisani posebni uvjeti i uvjeti priključenja

Uvidom u evidenciju ovog upravnog tijela utvrđeno je da je postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja, koje je prethodno provelo ovo upravno tijelo, sukladno Zakonu o gradnji, javnopravnim tijelima putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u dostavljene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 15 dana, što je zakonom propisani rok, te da je po isteku roka od strane pozvanih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano:

- Grad Sinj, HR-21230 Sinj, Dragašev prolaz 10
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - Obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 350-05/21-01/10, URBROJ: 2175/01-06-20-2 od 22.01.2021. godine

dok su ostala pozvana javnopravna tijela utvrdila posebne uvjete odnosno uvjete priključenja.

c) pribavljene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- d) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, i priložene izjave projektanta i glavnog projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom, Zakonom o gradnji i drugim propisima, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu s odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 4. Zakona o gradnji:

- PPŽ Splitsko-dalmatinske - (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 1/03, 8/04 (stavljanje izvan snage odredbe), 5/05 (usklađenje s Uredbom o ZOP-u), 5/06 (ispravak usklađenja s Uredbom o ZOP-u), 13/07, 9/13, 147/15 (rješenja o ispravcima grešaka), 154/21)
- UPU gospodarske zone Kukuzovac - Sinj - ("Službeni glasnik Grada Sinja", broj 2/04, 2/09, 8/09, 9/14).

Predmetna čestica – č. zem. 1718/20 k.o. Brnaze, površine 6024 m², nalazi se u Gospodarskoj zoni Kukuzovac, u obuhvatu gore navedenog plana, prostorna cjelina 29, i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“, unutar površine namijenjene izgradnji pretovarne stanice otpada (IS).

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s odredbama navedenih planova, naročito člancima 8., 9., i 18.A Odredbi za provođenje UPU-a GZK prema kojima

su sadržaji za gospodarenje otpadom planirani na području Gospodarske zone Kukuzovac, između ostalog pretovarna stanica, koja je planirana unutar prostorne cjeline oznake 29.

- e) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- f) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- g) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu u izgradnji (č. zem. 1718/8 k.o. Brnaze – cesta u vlasništvu Grada Sinja, upisana u zk. ul. 3247 k.o. Brnaze), obzirom da je za istu izdana građevinska dozvola (KLASA: UP/I-361-03/15-01/39, URBROJ: 2181/1-11-00-05/02-15-13, od dana 22.10.2015., izvršna-pravomoćna dana 19.11.2015.) temeljem koje je ovom tijelu prijavljen početak građenja dana 22.08.2018.
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, obzirom da je prostornim planom takav sustav odvodnje dozvoljen (čl. 30. odredbi za provođenje UPU-a) te u skladu s posebnim uvjetima-uvjetima priključenja VODOVODA I ODVODNJE CETINSKE KRAJINE d.o.o. Sinj, br.: 3/132-2021.g., od 12.10.2021.g.
- i) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu u skladu s uvjetima nadležnog distributera - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73 (izdana potvrda glavnog projekta, BROJ: 1362, od 08.02.2022. godine)
- j) prema čl. 4. st. 1. točka 16. Zakona o gospodarenju otpadom (NN, 84/2021), pretovarna stanica predstavlja građevinu za gospodarenje otpadom a sukladno čl. 10. istog Zakona gospodarenje otpadom i građenje građevina za gospodarenje otpadom od interesa su za Republiku Hrvatsku. Stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole za građenje građevine od interesa za Republiku Hrvatsku je investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, sukladno čl. 115. st. 3. Zakona o gradnji.

Gradu Sinju, Sinj, Dragašev Prolaz 10, OIB 03210055420, koji je, uz investitora, jedina stranka u postupku, omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv odazvala Sanja Bešlić, dipl. ing. građ., v.d. Pročelnice za imovinu i prostorno uređenje Grada Sinja, i nakon uvida u spis dala izjavu da nema primjedbi na predmetni zahvat u prostoru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR7124070001800017008 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Za posebne troškove podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 250,00 kuna na žiro račun Splitsko-dalmatinske županije, temeljem Odluke Pročelnika Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, KLASA: 402-01/20-01/1333, URBROJ: 2181/1-11-00/01-20-0002, od 09.12.2020. godine.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

SAVJETNICA

Vedrana Blajić-Vidak, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o.
HR-21000 Split, Vukovarska 148b
 - GEOPROJEKT, d.d. - opunomoćenik
HR-21000 Split, Sukoišanska 43
- Grad Sinj, HR-21230 Sinj, Dragašev prolaz 10
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Sinj, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Dragašev prolaz 10, 21 230 Sinj
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv "Cetina"
HR-21230 Sinj, Miljenka Buljana 35
 - PUK Split, Odjel za katastar nekretnina Sinj
HR-21230 Sinj, Žankova Glavica 7
 - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, EU fondove i poljoprivredu
HR-21000 Split, Vukovarska 1/I



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VEDRANA BLAJIĆ-VIDAK

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 17.02.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Splitsko-dalmatinska županija

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje

Ispostava Sinj

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000192

URBROJ: 2181/1-11-00-05/02-22-0020

Sinj, 15.03.2022.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 09.03.2022. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000192, URBROJ: 2181/1-11-00-05/02-22-0019 od 16.02.2022. godine) je postalo pravomoćno.

SAVJETNICA

Vedrana Blajić-Vidak, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o.
HR-21000 Split, Vukovarska 148b
 - GEOPROJEKT, d.d. - opunomoćenik
HR-21000 Split, Sukoišanska 43



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važana je i islovljetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VEDRANA BLAJIĆ-VIDAK
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 15.03.2022.