

Zagreb, 24. studeni 2017.

Ova lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/13-01/255, URBROJ: 631-06-1-2-17-0018 od 26. rujna 2017. godine postala je pravomoćna s danom 07. studeni 2017. godine.



Viš stručna savjetnica

Ljerka Vučić, dipl.ing.št.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja**  
**Uprava za dozvole državnog značaja**  
**Sektor lokacijskih dozvola i investicija**

KLASA: UP/I-350-05/13-01/255

URBROJ: 631-06-1-2-17-0018

Zagreb, 26.09.2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, na temelju članka 188. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17.) te članka 105. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. i 55/12.) - u daljnjem tekstu: ZPUIG i članka 2. stavka 1. točke 5. alineje 2. Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu („Narodne novine“ broj 116/07. i 56/11.), povodom zahtjeva trgovačkog društva REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o., HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638, za izdavanje lokacijske dozvole, izdaje

## LOKACIJSKU DOZVOLU

### I. Lokacijska dozvola izdaje se za zahvat u prostoru

#### ▪ IZGRADNJA CENTRA ZA GOSPODARENJE OTPADOM,

na k.č.br. 2624, 2625, 2626, 2627, 2629, 2630, 2632/1, 2632/2, 2633, 2634/1, 2634/2, 2635, 2636, 2637/1, 2637/2, 2638, 2639/2, 2639/3, 2639/5, 2639/6, 2639/9, 2640, 2648, 2649, 2650, 2651/1, 2651/2, 2651/3, 2651/4, 2651/5, 2652, 2653, 2656, 2657, 2658/1, 2658/2, 2659/1, 2659/2, 2659/3, 2660, 2661/1, 2661/2, 2661/3, 2661/4, 2662/1, 2662/2, 2663, 2664, 2665, 2666/2, 2666/4, 2669/5, 2669/6, 2669/7, 2669/8, 2669/9, 2669/10, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695 te k.č.zgr. 254 kao i dijelovima k.č.br. 2621/1, 2621/2, 2628, 2639/4, 2639/8, 2710/1 i 2710/9, sve u k.o. Kladnjice na području Općine Lećevica u Splitsko-dalmatinskoj županiji, te se određuju lokacijski uvjeti.

#### I.1. Obuhvat zahvata u prostoru

Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je na grafičkom prikazu br. 0.4. Situacija na digitalnom katastarskom planu, u mjerilu 1:1000, koji je sastavni dio Idejnog projekta oznake TD 736-P2-1 iz prosinca 2013. godine, revizija kolovoz 2017. godine izrađenom od ovlaštene osobe Danijel Dujmović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4253, "GEOPROJEKT" d.d., Split, Sukoišanska 43, koji čini sastavni dio ove lokacijske dozvole (u nastavku: Idejni projekt).

Površina zahvata iznosi ca 25,0 ha.

Situacija zahvata prikazana je na odgovarajućoj geodetskoj podlozi u mj. 1:1000 izrađenoj po tvrtki „GIRUS“ d.o.o., iz Splita, Vukovarska 148, po Jurici Pleić, mag.ing.geod.et geoinf., ovlaštenom inženjeru. Sastavni je dio Idejnog projekta i ove lokacijske dozvole.

Unutar obuhvata zahvata formirat će se građevne čestice na način prikazan idejnim projektom..

#### I.2. Namjena zahvata

Centar za gospodarenje otpadom je građevina za gospodarenje otpadom čijom izgradnjom se uspostavlja cjeloviti sustav gospodarenja otpadom.

#### I.3. Površina, oblik zahvata i smještaj objekata

Centar za gospodarenje otpadom tvore sljedeće funkcionalne cjeline/zone (objekti, građevine, površine) kako je prikazano na grafičkom prikazu br. 0.6. Podjela na zone, i to:

##### Zona I - Ulazno-izlazna zona

- Ulaz
- Portirnica
- Mosne vage
- Trafostanica –priključak na elektroenergetsku mrežu
- Trafostanica – priključak fotonaponskog sustava
- Reciklažno dvorište

##### Zona II – Upravno servisna zona

- Upravna zgrada
- Parkiralište uz upravnu zgradu
- Parkiralište za kamione
- Parkiralište uz servisnu zgradu
- Servisna zgrada s pomoćnim prostorijama za radnike
- Praonica vozila
- Uređaj za pranje podvozja
- Benzinska postaja

##### Zona III – Zona mehaničke obrade otpada

- Postrojenje za mehaničku obradu otpada (sortirница)
- Vrećasti filter za otprašivanje
- Skladište materijala za recikliranje i goriva iz otpada (GIO)
- Plato za dizel agregate

##### Zona IV – Zona biološke obrade otpada

- Prihvat odvojeno sakupljenog biootpada
- Postrojenje za I. fazu biološke obrade otpada
- Biofilter
- Vodeni pročistač zraka
- Natkrivena površina za II. fazu biološke obrade (dozrijevanje)
- Postrojenje za doradu komposta i kompostu sličnog proizvoda
- Skladište gotovog komposta

##### Zona V – Zona za prikupljanje i obradu otpadnih voda

- Spremnik za prihvat otpadnih voda
- Postrojenje za pročišćavanje otpadnih voda
- Spremnik efluenta sa crpnom stanicom



Zona VI – Zona odlaganja otpada, obrade građevinskog otpada i obrade odlagališnog plina

- Odlagalište neopasnog otpada
- Odlagalište inertnog otpada
- Prostor za obradu građevinskog otpada
- Plato sa uređajem za obradu odlagališnog plina
- Servisna površina

Infrastrukturne i ostale površine, objekti i uređaji

- Prometnice
- Instalacije (vodoopskrbne, odvodnja otpadnih voda, elektroenergetske, telekomunikacijske, fotonaponske i dr.)
- Zelene površine
- Vanjska rasvjeta oko CGO-a s video nadzorom
- Ograda oko CGO-a
- Protupožarni pojas
- Separator ulja i masti.

Na predviđenoj površini predviđa se izgradnja svih građevina kako je prikazano na grafičkom prilogu 0.3. Situacija građevine

#### I.4. Faze izvođenja

Definirano je fazno građenje pojedinih cjelina zahvata u prostoru koje je detaljno prikazano u Idejnom projektu i grafičkom prilogu br. 0.7. Faznost izgradnje Idejnog projekta.

Izgradnja CGO-a planirana je u četrnaest (14) faza:

Faza 1 trafostanica TS1

Faza 2 - unutarnje prometnice, infrastruktura (vodovod, odvodnja, sabirni spremnici sa crpnim stanicama za otpadne, krovne i hidrantske vode, infiltracijski jarci, energetika, telekomunikacije), uređenje okoliša (zelene površine), ograda sa video nadzorom, vanjska rasvjeta, protupožarni pojas, prostor za obradu građevinskog otpada.

Faza 3 – spremnik za prihvat otpadnih voda, postrojenje za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV), spremnik efluenta

Faza 4 – ulaz, portirnica, mosne vage, reciklažno dvorište, upravna zgrada, parkiralište upravne zgrade, servisna zgrada s pomoćnim prostorijama za radnike i parkirališta uz servisnu zgradu, parkirališta za kamione, praonice vozila, uređaj za pranje podvozja, benzinska postaja

Faza 5 – postrojenje za mehaničku obradu otpada (sortirница), vrećasti filter za otprašivanje, plato za dizel agregate, skladište materijala za recikliranje i goriva iz otpada

Faza 6 - postrojenje za biološku obradu otpada (1. i 2. faza biološke obrade, biofilter, vodeni pročišćivač, prostor za prihvat odvojeno sakupljenog biootpada, postrojenje za doradu komposta i kompostu sličnog proizvoda, skladište gotovog komposta, parkiralište za kamione

Faza 7 - plato za obradu odlagališnog plina, uređaj za obradu odlagališnog plina i priključak za plinodrenažni sustav izveden iz odlagališta neopasnog otpada

- Faza 8 - ova jedinstvena faza realizirat će se u dva dijela:
- 8a – izgradnja brtvenog i drenažnog sloja kazete 1 za neopasni otpad, povezivanje sa spremnikom za sakupljanje procjednih voda, postavljanje zdenaca za otplinjavanje
  - 8b - zatvaranje kazete 1 za neopasni otpad i povezivanje plinodrenažnog sustava s uređajem za sakupljanje i obradu odlagališnog plina
- Faza 9 - ova jedinstvena faza realizirat će se u četiri dijela:
- 9a - izgradnja prve polovice površine kazete 6 (površina 6-1) za inertni otpad s izgrađenim temeljnim brtvenim slojem i drenažnim slojem, povezivanje sa spremnikom za sakupljanje procjednih voda
  - 9b - zatvaranje površine kazete 6-1 za inertni otpad
  - 9c – izgradnja druge polovice površine kazete 6 (površina 6-2) za inertni otpad s izgrađenim temeljnim brtvenim slojem i drenažnim slojem, povezivanje sa spremnikom za sakupljanje procjednih voda
  - 9d - zatvaranje površine kazete 6-2 za inertni otpad
- Faza 10 - ova jedinstvena faza realizirat će se u dva dijela:
- 10a - izgradnja brtvenog i drenažnog sloja kazete 2 za neopasni otpad, povezivanje sa spremnikom za sakupljanje procjednih voda i postavljanje zdenaca za otplinjavanje
  - 10b - zatvaranje kazete 2 za neopasni otpad i povezivanje s uređajem za sakupljanje i obradu odlagališnog plina
- Faza 11 ova jedinstvena faza realizirat će se u dva dijela:
- 11a - izgradnja brtvenog i drenažnog sloja kazete 3 za neopasni otpad, povezivanje sa spremnikom za sakupljanje procjednih voda i postavljanje zdenaca za otplinjavanje
  - 11b - zatvaranje kazete 3 za neopasni otpad i povezivanje s uređajem za sakupljanje i obradu odlagališnog plina
- Faza 12 ova jedinstvena faza realizirat će se u dva dijela:
- 12a - izgradnja brtvenog i drenažnog sloja kazete 4 za neopasni otpad, povezivanje sa spremnikom za sakupljanje procjednih voda i postavljanje zdenaca za otplinjavanje
  - 12b - zatvaranje kazete 4 za neopasni otpad i povezivanje s uređajem za sakupljanje i obradu odlagališnog plina
- Faza 13 ova jedinstvena faza realizirat će se u dva dijela:
- 13a - izgradnja brtvenog i drenažnog sloja kazete 5 za neopasni otpad, povezivanje sa spremnikom za sakupljanje procjednih voda i postavljanje zdenaca za otplinjavanje
  - 13b - zatvaranje kazete 5 za neopasni otpad i povezivanje s uređajem za sakupljanje i obradu odlagališnog plina



Faza 14 ova jedinstvena faza realizirat će se u dva dijela:

14a - izgradnja krovne fotonaponske elektrane sa pripadajućom trafostanicom, svim instalacijama i postavljanjem fotonaponskih panela

14b - proširenje krovne fotonaponske elektrane postavljanjem dodatnih fotonaponskih panela, povezivanje s postojećim instalacijama i dogradnja pripadajuće trafostanice

Uvjeti za izdavanje građevinskih i uporabnih dozvola:

Za svaku fazu pojedinačno ili za više faza grupirano mogu se izdati građevinske dozvole.

Za faze 1-7 izdaje se po jedna građevinska i jedna uporabna dozvola.

Za faze 8, 10, 11, 12, 13 i 14 izdaje se po jedna građevinska dozvola i po dvije uporabne dozvole (dio faze a i dio faze b).

Za Fazu 9 izdaje se jedna građevinska dozvola i četiri uporabne dozvole (dio faze 9a, 9b, 9c i 9d).

Uporabna dozvola za Fazu 1 uvjet za izdavanje svih uporabnih dozvola.

Uporabne dozvole za faze koje su projektirane u dijelovima faze izdaju se na način da se prvo izdaje uporabna dozvola za dio faze oznake „a“ te dalje navedenim redoslijedom.

Uporabne dozvole za faze izdaju se navedenim redoslijedom, uz iznimku da uporabna dozvola za Fazu 4 nije uvjet za izdavanje uporabne dozvole za fazu 7 te uporabna dozvola za Fazu 5 nije uvjet je za izdavanje uporabne dozvole za faze 7 i 9.

Uporabna dozvola za fazu 7 uvjet je za izdavanje uporabnih dozvola za Faze 8b, 10b, 11b, 12b i 13b.

Za svaku fazu može se pojedinačno izdati uporabna dozvola ukoliko su neovisne jedna o drugoj.

#### 1.5. Način u uvjeti priključenja na prometnu i drugu infrastrukturu

Priključenje na prometnu infrastrukturu: Spoj ZCGO na postojeću županijsku cestu ŽC 6098 D56 - Kladnjice – A.G.Kaštela predviđa se preko planirane pristupne spojne ceste dužine ca 60 m za koju je Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije izdao građevinsku dozvolu KLASA: UP/I-361-03/16-01/000112, URBROJ: 2181/1-11-00-00/07-16-0005 od 24.11.2016. godine. Promet u mirovanju riješen je na parkirališnim površinama.

Priključenje na elektroenergetsku mrežu: Za priključenje CGO na sredjenaponsku distribucijsku mrežu potrebno je izgraditi novu trafostanicu TS 35/10(20) kV te priključni kabel KB 20kV. Za potrebe napajanja potrošača električnom energijom izvest će se fotonaponski (FN) sustav koji radi u paralelnom radu s mrežom i nema isporuke viška energije u mrežu.

Priključenje na telekomunikacijsku infrastrukturu: Na prostoru obuhvata ne postoji izgrađena telekomunikacijska infrastruktura te se planira izgradnja nove podzemne telekomunikacijske kanalizacije što nije predmet ove lokacijske dozvole.

Vodoopskrbna mreža: Na prostoru obuhvata ne postoji vodovodna mreža pa se planira za potrebe opskrbljivanja CGO-a izgradnja nove vodospreme izvan obuhvata zahvata koja će biti predmet posebnog projekta u fazi ishoda građevinske dozvole. Uz ulaz u CGO izvodi se vodomjerno okno na koje se spaja planirana vodovodna cijev u sklopu projekta vodospreme.

DOKUMENT: LOKACIJSKA DOZVOLA

INVESTITOR: REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o., HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638

KLASA: UP/I-350-05/13-01/255, URBROJ: 531-06-1-2-17-0018

STRANA 5/11



Unutar CGO-a izvest će se zaseban sustav sa spremnicima vode i crpnim stanicama (za hidrantsku mrežu, za krovne oborinske vode i spremnik efulenta).

Kanalizacija: Na lokaciji ne postoji mogućnost izravnog spoja na kanalizaciju.

Oborinske otpadne vode: Čiste oborinske vode sakupljene u obodnim kanalima ispuštaju se u okoliš. Čiste krovne oborinske vode odvođe se u spremnik oborinskih voda te koriste za tehnološke potrebe, potrebe pranja, zalijevanja zelenih površina, ispiranja toaleta, a višak se ispušta u infiltracijske kanale. Potencijalno onečišćene i zauljene oborinske vode s internih prometnica, parkirališta i reciklažnog dvorišta preko separatora ulja i masti i infiltracijskih polja dodatno se pročišćuju i ispuštaju u tlo. Onečišćene oborinske vode sa s manipulativnih ploha odvođe se u UPOV.

Eventualne procjedne vode iz odlagališta neopasnog otpada skupljaju se drenažnim sustavom odvođe se u namjenski spremnik otpadnih voda te dalje u UPOV.

Tehnološke i ocjedne otpadne vode i sanitarno-potrošne otpadne vode odvođe se u UPOV.

Pročišćena otpadna voda pohranjena u spremniku recirkulira i koristi se za potrebe CGO-a i tehnološkog procesa, a eventualni višak cisternom se odvozi u najbliži kanalizacijski sustav.

Mulj nastao obradom vode odlagat će se na odlagalištu neopasnog otpada.

#### I.6. Mjere zaštite od požara

Mjere zaštite od požara izvesti u svemu prema Idejnom projektu i Elaboratu zaštite od požara koji je potrebno izraditi.

#### I.7. Mjere zaštite okoliša

Mjere zaštite okoliša propisane su Rješenjem Ministarstva zaštite okoliša i energetike KLASA: UP/I-351-03/16-08/07, URBROJ:517-06-2-1-1-16-58 od 14.06.2017. godine prema kojim za predmetni zahvat nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu niti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera i programa praćenja stanja okoliša utvrđenih Rješenjem KLASA: UP/I 351-03/05-02/12, URBROJ:531-08/3-1-JM-06-10 od 27.11.2006. godine i dodanih mjera navedenih u Rješenju od 14.06.2017. godine.

#### I.8. Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

Uvjeti za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti su prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti („Narodne novine“ broj 78/13.).

#### I.9. Uvjeti za provedbu zahvata u prostoru

Unutar zahvata moguće je smjestiti privremene pristupne putove, privremene montažne građevine i nadstrešnice za potrebe gradilišta sa pratećom infrastrukturom i ostalom pomoćnom i potrebnom opremom te otvorenih područja privremenih odlaganja građevnog otpada.

Prije završetka predviđenog radnog vijeka CGO potrebno je izraditi projekt zatvaranja kojim će se predvidjeti postupci zatvaranja, dekonstrukcije, zbrinjavanja građevina i opreme, postupanje s otpadom, uređenje i namjena lokacije CGO-a nakon zatvaranja, održavanje zatvorenog odlagališta te propisati sve mjere zaštite okoliša i program praćenja stanja okoliša.

Unutar obuhvata potrebno je sačuvati i rekonstruirati tradicijsku stambenu arhitekturu - kamenu kuću na k.č. 2653. Za njezinu rekonstrukciju izradit će se glavni projekt kojim će se definirati njezina buduća namjena neovisno o faznosti realizacije CGO-a.



II. Idejni projekt za ishođenje lokacijske dozvole sastoji se od sljedeće knjige:

Idejni projekt oznake TD 736-P2 iz prosinca 2013. godine, revizija kolovoz 2017. godine, izrađenom od ovlaštene osobe Danijel Dujmović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja: G 4253, GEOPROJEKT d.d., Split, Sukoišanska 43.

III. Glavni projekt potrebno je izraditi u skladu s Idejnim projektom, usklađenim s odredbama posebnih zakona i propisima donesenim na temelju tih zakona, o čemu su se u Zapisnik i naknadno tijekom postupka očitovali predstavnici:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom,
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Uprava za upravne i inspekcijske poslove, Sektor za inspekcijske poslove,
- Ministarstva zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju,
- HEP ODS d.o.o. Elektrodalmacija Split,
- HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju i
- Općina Lečevica, Jedinštveni upravni odjel

Na predmetnu projektnu dokumentaciju izdani su propisani posebni uvjeti:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Uprava za upravne i inspekcijske poslove, Sektor za inspekcijske poslove – Posebni uvjeti građenja, KLASA: 214-02/17-03/108, URBROJ: 511-01-208-17-4 od 04.09.2017. godine
- Ministarstvo zdravstva – Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti KLASA: 350-05/17-01/202, URBROJ: 534-07-1-1-2/1-17-2 od 06.09.2017. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru – Posebni uvjeti, KLASA: 612-08/15-23/5451, URBROJ: 532-04-02-16/2-15-2 od 23.09.2015. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije – Posebni uvjeti KLASA: 350-05/17-01/819, URBROJ: 525-11/0902-17-5 od 25.09.2017. godine sa očitovanjima: Hrvatskih šuma, Ur.broj: DIR-07/MI-17-5333/02 od 15.09.2017. godine i Savjetodavne službe, KLASA: 350-05/17-01/206, URBROJ: 367-07-01-17-2 od 28.08.2017. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, vodopravni uvjeti KLASA: UP/I-325-01/15-07/0005937, URBROJ: 374-24-3-17-6, od 14.07.2017. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split – Predhodna elektroenergetska suglasnost, broj: 401300-160130-011, od 11.09.2017. godine
- HAKOM - Posebni uvjeti, KLASA: 361-03/17-01/5184, URBROJ: 376-10-17-2 od 09.08.2017. godine
- HOPS – Očitovanje broj i znak 32-3476/17.JM od 21.08.2017. godine

- Hrvatski Telekom d.d. – Izjava o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture, oznaka: T43-40771284-17 od 28.08.2017. godine
- Županijska uprava za ceste Splitsko-dalmatinske županije – Posebni uvjeti, KLASA: 340-09/17-04/190, URBROJ: 2181-164-200/25-17-0002 od 21. 08.2017. godine
- Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split – Posebni uvjeti građenja broj 23152 od 01.08.2017. godine.

Sukladno članku 109. stavak 6. ZPUIG-i, smatra se da su pozitivno izdani posebni uvjeti sljedećih tijela:

- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije,

obzirom da se ista nisu odazvala pozivu na uvid u Idejni projekt, odnosno nisu u roku od 15 dana dostavili posebne uvjete:

IV. Predmetni zahvat u prostoru planiran je u skladu sa:

- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 1/03., 8/04., 5/05., 13/07. i 9/13.)
- Prostorni plan uređenja Općine Lećevica ("Službeni glasnik Općine Lećevica", broj 5/08.)

V. Idejni projekt izrađen je u skladu s dokumentima prostornog uređenja iz točke IV. o čemu je projektant dao izjavu koja je sastavni dio Idejnog projekta.

VI. Podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenu i/ili dopunu ove lokacijske dozvole ako tijekom izrade glavnog projekta, odnosno građenja namjerava na zahvatu u prostoru učiniti promjene kojima se mijenjaju lokacijski uvjeti iz točke I. ove izreke, a da se pritom ne mijenja njegova usklađenost s prostornim planovima na temelju kojih je ista izdana.

VII. Na temelju lokacijske dozvole ne može se graditi, već je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu sukladno odredbama Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.)

VIII. Glavni projekt prije podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole mora biti usklađen s ovom lokacijskom dozvolom, odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17.) i Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.) i propisa donesenih temeljem tih Zakona te posebnih propisa. Za navedenu usklađenost odgovoran je projektant.

IX. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona, te drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.



## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o., HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 30.12.2013. godine izdavanje lokacijske dozvole za Izgradnju centra za gospodarenje otpadom iz točke I. izreke ove dozvole.

Podnositelj je uz zahtjev i tijekom postupka priložio dokumentaciju određenu člankom 107. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji:

- a) Tri primjerka idejnog projekta iz točke II. izreke dozvole,
- b) Situacija na katastarskoj podlozi iz točke I. izreke dozvole,
- c) Izjavu projektanta iz kolovoza 2017. godine, izjavljena po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Danijel Dujmović, dipl.inž.građ., broj ovlaštenja G 4253, da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom,
- d) Rješenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva KLASA: UP/I-351-03/05-02/12, URBROJ:531-08/3-1-JM-06-10 od 27.11.2006. godine
- e) Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike KLASA: UP/I-351-03/16-08/07, URBROJ:517-06-2-1-1-16-58 od 14.06.2017. godine
- f) priložen je dokaz pravnog interesa

Zahtjev je osnovan.

Povodom zahtjeva imenovanog podnositelja proveden je postupak u kojem je utvrđeno sljedeće:

1. Da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 107. ZPUIG-a,
2. Idejni projekt je izrađen u skladu s prostornim planom i posebnim uvjetima iz odredbe članka 109. ZPUIG-a,
3. Idejni projekt je izradila ovlaštena osoba iz odredbe članka 179. ZPUIG-a,
4. Da je osiguran pristup zahvata na javnoprometnu infrastrukturu,
5. Da je podnositelj zahvata tvrtka „Regionalni centar čistog okoliša“ d.o.o., HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638, koja je osnovana 29.04.2005. godine izjavom o osnivanju jednog osnivača Splitsko-dalmatinske županije, ima pravni interes za izdavanje ove lokacijske dozvole temeljem odredbi Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13. i 73/17.)
6. Da za predmetni zahvat prema Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike KLASA: UP/I-351-03/16-08/07, URBROJ:517-06-2-1-1-16-58 od 14.06.2017. godine nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera i programa praćenja stanja okoliša utvrđenih Rješenjem KLASA: UP/I-351-03/05-02/12, URBROJ:531-08/3-1-JM-06-10 od 27.11.2006. godine i dodanih mjera navedenih u Rješenju od 14.06.2017. godine te nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.
7. Sukladno posebnim uvjetima Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru KLASA: 612-08/15-23/5451, URBROJ: 532-04-02-16/2-



15-2 od 23.09.2015. godine unutar obuhvata potrebno je sačuvani i rekonstruirati tradicijsku stambenu arhitekturu - kamenu kuću na k.č. 2653. Za njezinu rekonstrukciju izradit će se glavni projekt kojim će se definirat njezina buduća namjena neovisno o faznosti realizacije CGO-a.

8. Uvidom u idejni projekt iz točke II. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
- Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 1/03., 8/04., 5/05., 13/07. i 9/13.)
  - Prostorni plan uređenja Općine Lečevica ("Službeni glasnik Općine Lečevica", broj 5/08.)

Radi utvrđenja okolnosti je li Idejni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima iz članka 106. stavka 1. podstavka 7., 8. i 9. ZPUIG-a, ovo Ministarstvo je, u smislu članka 109. istog Zakona, pozvalo tijela i/ili osobe određene posebnim propisom na uvid u Idejni projekt. Uvid u Idejni projekt održan je 29.08.2017. godine u 10 sati u prostorijama ovog Ministarstva. O tome je sačinjen Zapisnik KLASA: UP/I-350-05/13-01/255, URBROJ: 531-06-1-2-17-12, koji prileži spisu.

Predhodno su pribavljeni posebni uvjeti koje su izdala sljedeća tijela: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Trogiru – Posebni uvjeti i Hrvatske vode – Vodopravni uvjeti.

O usklađenosti Idejnog projekta s posebnim zakonima i propisima donesenim na temelju tih zakona, prilikom uvida i naknadno su se očitovali predstavnici: Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Ministarstvo unutarnjih poslova, Uprava za upravne i inspekcijske poslove, Sektor za inspekcijske poslove, Ministarstva zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HEP ODS d.o.o. Elektrodalmacija Split, HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju i Općina Lečevica, Jedinsteni upravni odjel.

Sukladno članku 109. stavak 6. ZPUIG-a posebni uvjeti Ministarstva poljoprivrede, Uprave poljoprivrede i prehrambene industrije smatraju se izdanim, obzirom da se isto nije odazvalo pozivu za uvid u Idejni projekt, odnosno nije u roku od 15 dana dostavilo posebne uvjete:

Sukladno odredbi članka 110. stavka 1. i 3. ZPUIG-a pozvane su putem poziva objavljenom u Slobodnoj Dalmaciji, dana 05.09.2017. godine, oglasnoj i mrežnoj stranici Ministarstva, zainteresirane stranke, vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na zemljištu na kojem se odobrava zahvat radi pružanja mogućnosti uvida u Idejni projekt i izjašnjenja na predloženi zahvat.

Za nekretnine u k.o. Kladnjice, na lokaciji Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja; HR-10000 Zagreb, Republike Austrije 14, dana 15.09.2017. godine u vremenu od 10 do 12 sati omogućen je uvid u Idejni projekt i upoznavanje sa namjeravanim zahvatom. O predmetnom uvidu u idejni projekt sastavljen je Zapisnik KLASA: UP/I-350-05/13-01/255, URBROJ: 531-06-1-2-17-15 od 15.09.2017. godine koji prileži spisu.

Strankama u postupku za izdavanje lokacijske dozvole, Ministarstvu državne imovine i Općini Lečevica dostavljen je idejni projekt na koji su dale svoju suglasnost koja prileži spisu:



- Ministarstvo državne imovine - Suglasnost, KLASA: 940-01/17-03/4230, URBROJ: 536-03-01-03-02/04-17-02 od 12.09.2017. godine

- Općina Lečevica – Suglasnost KLASA: 350-05/17-01/05, URBROJ: 2134/03-01/01-17-2 od 22.08.2017. godine.

Na javni poziv za uvid u idejni projekt ostale stranke u postupku nisu se odazvale niti se očitovale u zakonskom roku. Obzirom na navedeno smatra se da je strankama pružena mogućnost uvida u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole.

Upravna pristojba za izdavanje ovog akt plaćena je u iznosu od 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovog tijela prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Sukladno članku 5. stavak 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.) upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu od 25.000,00 kuna na račun broj HR1210010051863000160 prema Tarifnom broju 50. stavak 1. točka 6. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17. i 37/17.).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor se pokreće tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja i predaje neposredno ili preporučeno Upravnom sudu, a može se podnijeti i na zapisnik kod redovnog suda nadležnog za obavljanje poslova pravne pomoći.

POMOĆNIK MINISTRA

dr.sc. Milan Rezo, docent



#### **DOSTAVITI:**

1. REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o., HR-21000 Split, Vukovarska 148b, (sa dva (2) primjerka idejnog projekta),
2. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, HR-10000 Zagreb, Dežmanova 10
3. OPĆINA LEČEVICA, HR-21202 Lečevica, Trg Ante Bužančića Tice 1
4. Oglasna ploča, 8 dana
5. U spis, ovdje (s idejnim projektom).

#### **O TOME OBAVIJEST:**

1. Internetska stranica Ministarstva (30 dana)