



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO – DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
ISPOSTAVA HVAR

KLASA: UP/I-350-05/15-01/16
URBROJ: 2181/1-11-01/4-16-6
Hvar, 17. veljače 2016. godine

REGIONALNI CENTAR
ČISTOG OKOLIŠA d.o.o. SPLIT

Primljeno: 18.02.2016.		
Klasifikacijska oznaka:		
Urudžbeni broj: 58-01/16	Pril.	Vrij.

Splitsko – dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Hvar, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka **REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o.**, Split, Domovinskog rata 2, OIB: 54045399638, temeljem članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- izgradnja Pretovarne stanice za prijevoz otpada iz gradova i općina u Splitsko – dalmatinskoj županiji Županijski centar za gospodarenjem otpadom u Općini Lećevica i to poblje izgradnja Pretovarne stanice Stari Grad, na kat.čest.zem. 2621/4 k.o Stari Grad, te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. Idejnim projektom, građevinsko – arhitektonskim projektom, oznake TD. 701-P2/6 od srpnja 2015. godine, izrađenim od strane projektanta ovlaštenog inženjera građevinarstva Danijela Dujmovića, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4253, u suradnji s projektantom elektroenergetike ovlaštenim inženjerom elektrotehnike Sofijom Runje, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1852, tvrtka GEOPROJEKT d.d. za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor, Split, Sukoišanska 43.

- Na predmetnu projektnu dokumentaciju javnopravna tijela su utvrdila slijedeće posebne uvjete:

- Posebni uvjeti gradnje PU Splitsko – dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Broj: 511-12-21-11024/4-2015-Z.P. od 30. rujna 2015. godine,

- Vodopravne uvjete Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Split, KLASA: UP/I-325-01/15-07/3913, URBROJ: 374-24-3-15-3/SM od 13. listopada 2015. godina,

- Prethodna elektroenergetska suglasnost BR. 5034-11-10/2015 od HEP ODS d.o.o. Zagreb, DP "ELEKTRODALMACIJA", Pogon Hvar, Stari Grad od 30. rujna 2015. godine,

- Posebni uvjeti Hrvatskih šuma, Zagreb, UR,BROJ: DIR-07/MI-15-5599/02 od 30. rujna 2015. godina,

- Posebni uvjet HVARSKOG VODOVODA d.o.o., Jelsa, Broj: 563/2015. godine od 01. rujna 2015. godine,

- Sanitarno – tehničke uvjete i uvjete zaštite od buke Ministarstva zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Službe županijske sanitarne inspekcije, Odjel za južnu Dalmaciju, Ispostava Hvar, KLASA: 540-02/16-03/1768, URBROJ: 534-07-2-1-6-3/1-6-2 od 17. veljače 2016. godine,

- Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA: 351-03/14-04/463, URBROJ: 517-06-2-1-1-14-2 od 02. listopada 2014. godine.

II. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebo ishodi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akata za građenje.

Obrazloženje

Podnositelj REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o. Split, Domovinskog rata 2, OIB: 54045399638, zatražio je podneskom od 28. prosinca 2015. godine, izdavanje lokacijske dozvole za izgradnju Pretovarne stanice za prijevoz otpada iz gradova i općina u Splitsko – dalmatinskoj županiji u Županijski centar za gospodarenje otpadom u Općini Lećevica i to poblize za izgradnju Pretovarne stanice Stari Grad na kat.čest.zem. 2621/4 k.o Stari Grad.

Uz zahtjev je priložio:

1. tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole,
2. izjava projektanta o usklađenosti Idejnog projekta s prostornim planom i drugim propisima.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je slijedeće:

- da je uz zahtjev priložena zakonom propisana dokumentacija,
- uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenim po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama slijedeće prostorno planske dokumentacije:

Pregledom dokumentacije utvrđeno da je ista u skladu s Prostornim planom Splitsko – dalmatinske županije („Službeni glasnik“ Splitsko – dalmatinske županije, broj 1/03., 8/04., 5/05., 13/07., i 9/13.),

- utvrđeni su svi posebni uvjeti i postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na infrastrukturu,

- idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv su se odazvale slijedeće stranke: Inka Vranjican rođ. Tadić, iz Starog Grada, Put Rudine 20, (suvlasnica čest.zem. 2533, 2621/3 i 2621/2 k.o. Stari Grad), te je izjavila na zapisnik slijedeće: da se protivi izdavanju lokacijske dozvole jer bi izgradnja Pretovarne stanice umanjila vrijednost zemljišta na čest.zem. 2533, 2621/3 i 2621/2 k.o. Stari Grad", Vlasta Tadić pok. Stjepana iz Starog Grada, Kod sv. Mandaline 5 (suvlasnica čest.zem. 2533, 2621/3 i 2621/2 k.o. Stari Grad), te je izjavila na zapisnik slijedeće: „da se protivi izdavanju lokacijske dozvole jer bi izgradnja Pretovarne stanice umanjila vrijednost zemljišta (čest.zem. 2533, 2621/3 i 2612/2 k.o. Stari Grad)", Lukrecija Sušić iz Starog Grada, Mola Njiva 8 (suvlasnica čest.zem. 2556/3 k.o. Stari Grad), te je izjavila na zapisnik slijedeće: „protivim se izdavanju lokacijske dozvole", Andrija Tadić iz Starog Grada, Vagonj 30 (suvlasnik čest.zem. 2556/3 k.o. Stari Grad), te je izjavio na zapisnik slijedeće: „s obzirom na nedostatak informacija ne mogu se očitovati na predmetni zahvat i protivim se izdavanju lokacijske dozvole", Ivan Tadić iz Starog Grada, Vagonj 30 (suvlasnik čest.zem. 2556/3 k.o. Stari Grad), te je izjavio na zapisnik slijedeće: „protivim se izdavanju lokacijske dozvole zbog nedovoljno informacija od strane investitora", Zdenko Škarpa iz Starog Grada, Predraga Bogdanića 4 (suvlasnik 2621/5 k.o. Stari Grad), te je izjavio na zapisnik slijedeće: „protivim se izdavanju lokacijske dozvole zbog devastiranja moje suvlasničke parcele koja se nalazi na kat.čest.zem. 2621/5 k.o. Stari Grad", Marijo Škarpa iz Starog Grada, Eugena Kvaternika 14 (suvlasnik čest.zem. 2621/5 k.o. Stari Grad), te je izjavio na zapisnik slijedeće: „protivim se izdavanju lokacijske dozvole zbog devastiranja moje suvlasničke parcele koja se nalazi na kat.čest.zem. 2621/5 k.o. Stari Grad", Željko Dulčić iz Starog Grada, J.J. Strossmayera 23 (suvlasnik čest. zem. 2620 k.o.

KLASA: UP/-350-05/15-01/16

Stari Grad), te je izjavio na zapisnik slijedeće: „protivim se izdavanju lokacijske dozvole, jer mi umanjuje vrijednost parcele (čest.zem. 2620 k.o. Stari Grad), Jagoda Pavičić Ž. Jurka iz Dola, Kuničića dvor 8 (suvlasnica čest.zem. 2620 k.o. Stari Grad), te je izjavila na zapisnik slijedeće: „protivim se izdavanju lokacijske dozvole“.

Ovo tijelo smatra da su prigovori gore navedenih stranka neosnovani, jer ovo tijelo nije nadležno u ovom postupku izdavanja lokacijske dozvole odlučivati je li njima umanjena tržišna vrijednost nekretnina.

Ostali su poziv uredno zaprimili Grad Stari Grad, Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Ante Škarpa iz Starog Grada (suvlasnik čest.zem. 26121/5 k.o. Stari Grad), Antica Gvozdin ž. Luke iz Splita, Pujanke 63 (suvlasnica čest.zem. 2556/3 k.o. Stari Grad), Juraj Škarpa pok. Jurja (suvlasnik čest.zem. 2621/5 k.o. Stari Grad) i Frano Škarpa pok. Jurja iz Starog Grada, Ivice Stipišića 6 (suvlasnik 2621/5 k.o. Stari Grad), ali se istom nisu odazvali, pa zbog toga ne mogu tražiti obnovu postupka. Lokacijska dozvola se može izdati iako se stranka ne odazove pozivu (članak 143. Zakona o prostornom uređenju).

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je na račun broj: HR3023300031800017008 prema tarifnom broju 72. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98, 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07, 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 87/14., i 94/14.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu od 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela („Narodne novine“ broj 8/96. do 40/14.) su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u Zagrebu, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njezinog primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom upravnom tijelu, a može se izjaviti i na zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.



DOSTAVITI:

1. REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA d.o.o.
Split, Domovinskog rata 2
2. Inka Vranjican rođ. Tadić
Put Rudine 20, Stari Grad

KLASA: UP/I-350-05/15-01/16

3. Vlasta Tadić pok. Stjepana
Kod Mandaline 5, Stari Grad
4. Antica Gvozdin ž. Luke
Pujanke 63, Split
5. Lukrecija Sušić
Mola njiva 8, Stari Grad
6. Andrija Tadić
Vagonj 30, Stari Grad
7. Ivan Tadić
Vagonj 30, Stari Grad
8. Zdenko Škarpa pok. Jurja
Predraga Bogdanića 4, Stari Grad
9. Marijo Škarpa pok. Jurja
Eugena Kvaternika 14, Stari Grad
10. Frano Škarpa pok. Jurja
Ivice Stipišića 6, Stari Grad
11. Juraj Škarpa pok. Jurja
Pere Ljubića 9
12. Ante Škarpa pok. Jurja
Antofagaste 12, Split
13. Željko Dulčić
J.J.Strossmayera 23, Stari Grad
14. Jagoda Pavičić ž. Jurka
Kuničića dvor 8, Dol
15. Oglasna ploča – ovdje
16. Pismohrana - ovdje