



REPUBLIKA HRVATSKA
Splitsko-dalmatinska županija
Grad Split
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-350-05/17-01/000021
URBROJ: 2181/01-03-01-01-17-0008
Split, 18.12.2017.

Ovo rješenje je PRAVOMOĆNO
dana 12.01.2018



ovlaštena osoba

Splitsko-dalmatinska županija, Grad Split, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA društvo s ograničenom odgovornošću za gospodarenje otpadom, HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

građenje građevine gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom -
Pretovarna stanica Split,

na novo oblikovanoj građevnoj čestici oznake k.č.br.83/2 (sud.čest.zem.1124/4) k.o. Kamen

Geodetskim projektom određuje se građevna čestica za pretovarnu stanicu, oznake novoformirane građevne čestice prema geodetskom projektu k.č.br.83/2 (sud.čest.zem.1124/4) k.o. Kamen, površine 6845 m².

Pretovarna stanica obuhvaća manipulativni plato, dvije montažne hale, trakasti transporter, cestovnu vagu za teretna vozila, tri kontejnera, nosač foto naponskih panela, ogradu oko pretovarne stanice sa ulaznim vratima, rasvjetu i video nadzor.

Oborinska odvodnja pretovarne stanice odvodit će se zatvorenim sustavom odvodnje.

Priključak na vodoopskrbni i kanalizacijski sustav ostvarit će se preko instalacija u sklopu odlagališta komunalnog otpada Karepovac.

Priključak na energetska mrežu vršit će se niskonaponskim kabelima do trafostanice.

Kolni priključak pretovarnoj stanici ostvarit će se preko spojne ceste na jugoistočnoj strani pretovarne stanice na obodnu prometnicu odlagališta komunalnog otpada Karepovac do izgradnje nove prometnice sa zapadne strane, sa koje će se ostvariti novi kolni priključak građevnoj čestici pretovarne stanice kojom će se odvoziti otpad u Centar za gospodarenje otpadom.

- II. Lokacijski uvjeti definirani su priloženim idejnim projektom koji je sastavni dio lokacijske dozvole, a sastoji se od:
1. Idejni projekt oznake TD 701-P2/1 od srpnja 2015.godine, izrađen od strane ovlaštenih projektanata pojedinih struka, Danijel Dujmović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4253, Sofija Runje, dipl.ing.el. broj ovlaštenja 1852, Gordana Barbarić, dipl.ing.arh. (GEOPROJEKT, dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor HR-21000 Split, Sukoišanska 43, OIB 25623466485)
 2. Geodetski projekt oznake T.D. G-121/15 od 08.2015. godine, ovlašteni geodeta Jurica Pleić, mag.ing.geod. et geoinf., broj ovlaštenja Geo 1018 (GIRUS d.o.o. za geodetske poslove HR-21000 Split, Vukovarska 148, OIB 37583457007) MAPA 2, potvrđen od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, KLASA: 932-06/15-02/514, Ur.broj:541-26-02/1-15-5 od 21.10.2015.
- III. Na predmetnu projektnu dokumentaciju izdani su posebni uvjeti slijedećih javnopravnih tijela, koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole.
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za južnu Dalmaciju, Ispostava Split - Sanitarno-tehnički uvjeti, KLASA:540-02/15-03/4874, URBROJ: 534-07-2-1-6-1/3-16-2, od 04.01.2016. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split - Prethodna elektroenergetska suglasnost, Broj: 401300101/5831/16AJ, od 04.04.2016. godine
 - Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split - Posebni uvjeti, broj:33656, od 30.12.2015. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova - Posebni uvjeti, Broj:511-12-21-16879/2-2015-Z.S., od 05.01.2016. godine
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv Srednje dalmatinsko primorje i otoci - Vodopravni uvjeti, KLASA:UP/I-325-01/15-07/6056, URBROJ:374-24-3-16-2/SM, od 20.01.2016. godine
 - Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša - Očitovanje, KLASA: 351-01/15-01/0946, URBROJ:2181/1-10-15-2, od 30.12.2015. godine
 - Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo, Odsjek za komunalne poslove, Pododsjek za promet - Posebni uvjeti, KLASA:340-01/15-01/00870, URBROJ:2181/01-11-02/03-16-2, od 11.02.2016. godine
- IV. Uvjet za izdavanje uporabne dozvole za pretovarnu stanicu je izgrađena prometnica do spoja na državnu cestu D1 kojom će se odvoziti otpad u Centar za gospodarenje otpadom.
- V. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.
- VI. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA društvo s ograničenom odgovornošću za gospodarenje otpadom, HR-21000 Split, Vukovarska 148b, OIB 54045399638, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 07.06.2017. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- građenje građevine gospodarske namjene, pretežito djelatnost gospodarenja otpadom - Pretovarna stanica Split,

na novooblikovanoj građevnoj čestici oznake k.č.br.83/2 (sud.čest.zem.1124/4) k.o. Kamen, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena Zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) tri primjerka idejnog projekta iz točke II. izreke lokacijske dozvole.
- b) Izjave projektanta o usklađenosti projekta s prostornim planom i to:
 - Izjava ovlaštenog projektanta Danijela Dujmović, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 4253.
 - Izjava ovlaštene projektantice Sofije Runje, dipl.ing.el. broj ovlaštenja E 1852
 - Izjava ovlaštene arhitektice Gordane Barbarić dipl.ing.arh. broj ovlaštenja A 3715
 - Izjava ovlaštenog geodeta Jurice Pleića, mag.ing.geod.et geoinf. broj ovl. Geo 1018
- c) Posebni uvjeti javnopravnih tijela iz točke III. Izreke lokacijske dozvole

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su svi posebni uvjeti iz točke III. izreke ove dozvole,
- c) Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, svojim očitovanjem Klasa:612-08/17-01-/2029, Urbroj:532-04-02-15/5-17-2 od 05. srpnja 2017. godine izjasnilo se da se predmetna lokacija nalazi izvan zaštićenog arheološkog područja i izvan zaštićene kulturno-povijesne cjeline Grada Splita te nije potrebno ishoditi posebne uvjete. Sukladno članku 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti Konzervatorski odjel u Splitu,
- d) Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Rješenjem KLASA: UP/I-351-03/15-08/265, URBROJ:517-06-2-1-1-15-10, od 18.12.2015. godine, očitovalo se da za namjeravani zahvat, pretovarnu stanicu, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu,
- e) Uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama Generalnog urbanističkog plana Splita („Službeni glasnik Grada Splita broj 1/06, 11/06 (ispravak greške), 15/17, 3/08, 3/12, 32/13, 52/13, 41/14 i 55/14 – pročišćeni tekst),

- f) Idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- a) Strankama u postupku omogućeno je da putem javnog poziva KLASA: UP/I-350-05/17-01/000021, URBROJ: 2181/01-03-01-01-17-0003 od 27.07.2017.godine izvrše uvid u spis predmeta dana 16.08.2017. godine. Poziv je izložen na oglasnoj ploči ovog upravnog odjela, Internet stranici Grada Splita te na građevnim česticama od 31.07.2017. do 08.08.2017. godine. Na javni poziv nije se odazvala niti jedna stranka u postupku. Stranke se nisu odazvale pozivu na uvid u spis predmeta niti u roku od osam dana od dana određenog u pozivu na uvid. S obzirom na navedeno smatra se da je strankama pružena mogućnost uvida u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu od 10.000,00 kuna na račun broj HR4023300031840900000, prema Tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17 i 37/17).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJICA ODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE

Ljiljana Barić, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. REGIONALNI CENTAR ČISTOG OKOLIŠA društvo s ograničenom odgovornošću za gospodarenje otpadom , HR-21000 Split, Vukovarska 148b, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča ovog upravnog odjela, ,
3. U spis, ovdje.